

مذكرة تقرير الأرباح  
شركة الخليج للمخازن  
4Q 2023 / FY 2023



## شركة الخليج للمخازن

إلى 76 مليون ريال قطري، بينما انخفض هامش الربح التشغيلي إلى 20.3% (-0.8) نقطة على أساس سنوي، -2.4 نقطة على أساس ربع سنوي) خلال الربع الرابع من عام 2023. ارتفعت الأرباح التشغيلية بنسبة 5.2% إلى 323 مليون ريال قطري خلال السنة المالية 2023 مقارنة بالسنة المالية 2022.

بلغت ربحية السهم 0.080 ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2023، مقابل 0.112 ريال قطري خلال الربع الرابع من عام 2022، بينما بلغت ربحية السهم 0.367 ريال قطري للسنة المالية 2023 مقابل 0.409 ريال قطري للسنة المالية 2022.

في 23 يناير 2024، ارتفع السهم بنسبة 7.1% منذ بداية العام، متفوقا على مؤشر بورصة قطر الذي انخفض بنسبة 4.3% منذ بداية العام.

يتم تداول السهم حاليا عند نسبة السعر إلى الربح خلال آخر 12 شهرا والتي تبلغ 9.3 مرة، أي أقل من المتوسط التاريخي لثلاث سنوات البالغ 10.6 مرة. حاليا نحافظ على السعر المستهدف البالغ 4.86 ريال قطري للسهم وتصنيف تراكمي.

أعلن مجلس إدارة شركة الخليج للمخازن عن توزيع أرباح بقيمة 0.11 ريال قطري للسهم، مما يشير عائد أرباح بنسبة 3.2% من قيمة سعر السهم الحالي.

انخفض صافي أرباح شركة الخليج للمخازن بنسبة 27.9% إلى 47 مليون ريال قطري (-11.1% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الرابع من عام 2023 مقارنة بنفس الفترة من عام 2022. ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع تكلفة التمويل (+47.9% على أساس سنوي، +3.2% على أساس ربع سنوي). وانخفض صافي الأرباح بنسبة 10.2% إلى 215 مليون ريال قطري خلال السنة المالية 2023 مقارنة بالسنة المالية 2022.

انخفضت الإيرادات بنسبة 8.9% إلى 373 مليون ريال قطري (+6.6% على أساس ربع سنوي) خلال الربع الرابع من عام 2023 مقارنة بالربع ذاته من عام 2022، بينما انخفضت الإيرادات بنسبة 0.7% إلى 1,508 مليون ريال قطري خلال السنة المالية 2023 مقارنة بالسنة المالية 2022.

انخفض إجمالي الربح بنسبة 2.9% إلى 117 مليون ريال قطري على أساس سنوي (+5.9% على أساس ربع سنوي) وارتفع هامش إجمالي الربح إلى 31.4% (+1.9) نقطة مئوية على أساس سنوي، -0.2 نقطة مئوية على أساس ربع سنوي) خلال الربع الرابع من عام 2023. وارتفع إجمالي الربح بنسبة 6.0% ليصل إلى 463 مليون ريال قطري خلال السنة المالية 2023 مقارنة بالسنة المالية 2022.

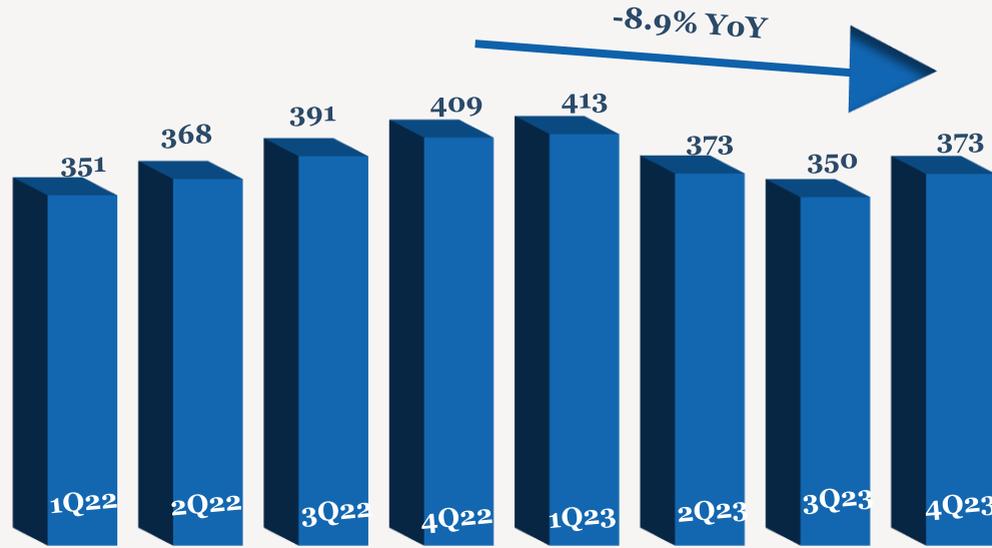
انخفض الربح التشغيلي بنسبة 12.5% على أساس سنوي (-4.8% على أساس ربع سنوي)

## أداء الأرباح 4Q 2023/FY 2023

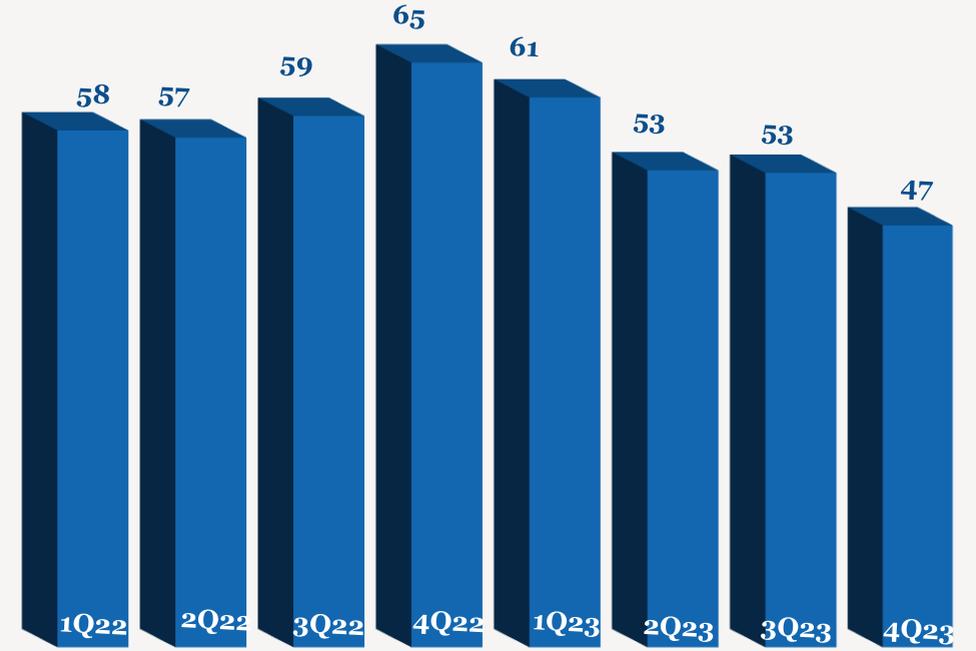
YoY	FY2022	FY2023	QoQ	3Q2023	YoY	4Q2022	4Q2023	
-0.7%	1,519	1,508	6.6%	350	-8.9%	409	373	الإيرادات
6.0%	437	463	5.9%	111	-2.9%	121	117	إجمالي الربح
	28.8%	30.7%		31.7%		29.5%	31.4%	نسبة هامش الربح الإجمالي (%)
5.2%	307	323	-4.8%	79	-12.5%	86	76	الربح التشغيلي
	20.2%	21.4%		22.7%		21.1%	20.3%	نسبة هامش الربح التشغيلي (%)
-10.2%	240	215	-11.1%	53	-27.9%	65	47	صافي الربح
	15.8%	14.3%		15.2%		16.0%	12.7%	نسبة هامش صافي الربح (%)
-10.2%	0.409	0.367	-11.1%	0.091	-27.9%	0.112	0.080	ربحية السهم (ريال قطري)

ملاحظة: جميع الأرقام المذكورة أعلاه بمليون ريال قطري إلا إذا ذكرت بعض الاختلافات.

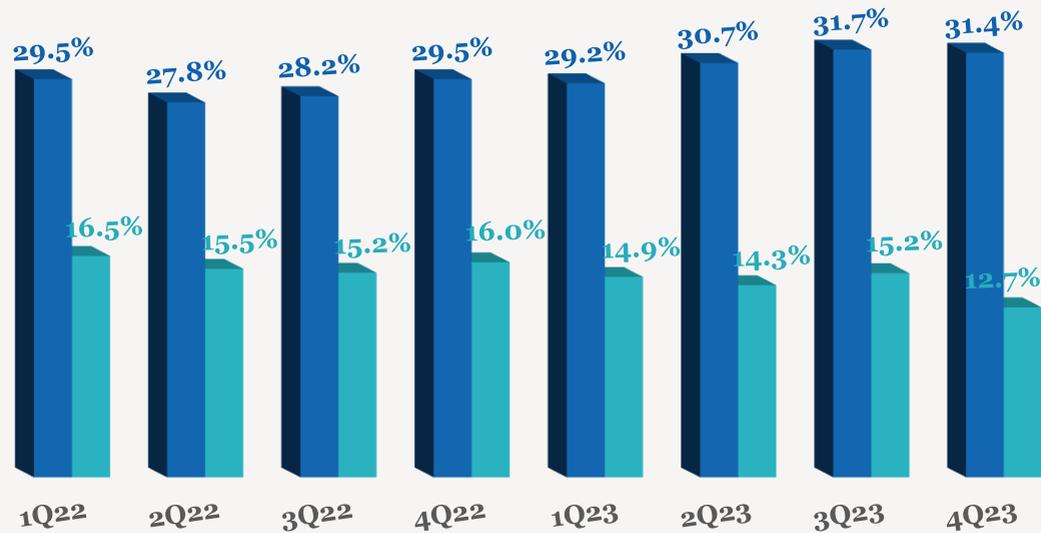
اتجاه الإيرادات الربع سنوية (مليون ريال قطري)



اتجاه الأرباح الربع سنوية (مليون ريال قطري)

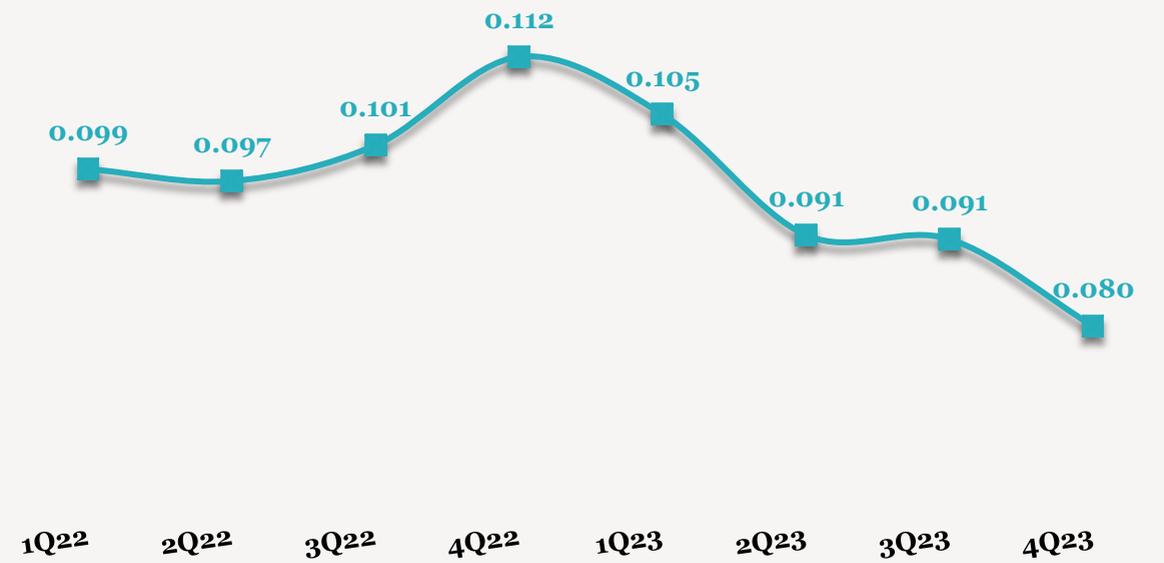


اتجاه هامش الأرباح الربع سنوية (%)



■ نسبة هامش الربح الإجمالي ■ نسبة هامش صافي الربح

اتجاه ربحية السهم الربع سنوية (ريال قطري)



— الربح للسهم

## للاتصال بنا

شركة QNB للخدمات المالية  
مركز الاتصال: +974)4476 6666  
[info@qnbfs.com.qa](mailto:info@qnbfs.com.qa)  
دوحة، قطر

سوجاتا ساركار CAIA, CFA  
رئيس القسم الأبحاث  
[saugata.sarkar@qnbfs.com.qa](mailto:saugata.sarkar@qnbfs.com.qa)

شاهان موفسيس كيوشيريان  
محلل أبحاث أول  
[shahan.keushgerian@qnbfs.com.qa](mailto:shahan.keushgerian@qnbfs.com.qa)

فيبيون ماكويريري، CFA  
محلل أبحاث أول  
[phibion.makuwerere@qnbfs.com.qa](mailto:phibion.makuwerere@qnbfs.com.qa)

روي توماس  
محلل أبحاث أول  
[roy.thomas@qnbfs.com.qa](mailto:roy.thomas@qnbfs.com.qa)

دانة سيف السويدي  
محلل أبحاث  
[dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa](mailto:dana.alsowaidi@qnbfs.com.qa)

إخلاء المسؤولية: تم إعداد التقرير هذه النشرة من قبل QNB للخدمات المالية المملوكة بالكامل لبنك QNB الذي تنظم لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر. ويخضع QNB لرقابة مصرف قطر المركزي. ولا يهدف هذا التقرير إلى تقديم مشورة استثمارية شخصية كما أنه لا يعطي توصية بشراء أو بيع أي أوراق مالية أو أي نوع من المنتجات الاستثمارية، ولا يشكل أي مشورة قانونية أو ضريبية أو محاسبية أو مالية. ولا يتحمل QNB للخدمات المالية أي مسؤولية عن أي عواقب مباشرة أو غير مباشرة ناتجة عن استخدام هذا المعلومات الواردة في هذا التقرير. وعلى المستثمرين ان يأخذوا بعين الاعتبار النصيحة من خبراء في الاستثمار والشؤون القانونية قبل دخولهم في أي منتج مالي أو صندوق استثماري. على الرغم من أن مصادر هذه المعلومات الموثوقة من QNB للخدمات المالية ومع ذلك لا يضمن هذا التقرير دقة البيانات. لذلك لا يقدم QNB للخدمات المالية أي تعهد سواء صريحا أو ضمنا فيما يتعلق بدقة واكتمال أي معلومات وأردة في هذا التقرير. أما بالنسبة لما يتناوله هذا التقرير من حيث التحليل الفني، فإنه قد يتباين من حيث الآراء والتوصيات مع البحوث الأساسية لـ QNB للخدمات المالية نتيجة الاعتماد على البيانات الفنية التاريخية فقط (السعر والحجم). و QNB للخدمات المالية الحق في تعديل المعلومات الواردة في التقرير في أي وقت. لا يجوز استخدام أو تغيير كلي أو جزئي لمحتويات التقرير دون الرجوع إلى QNB للخدمات المالية.

حقوق النشر: لا يجوز نسخ أي جزء من هذا المستند دون الحصول على إذن كتابي صريح من QNB للخدمات المالية.